

Врз основа на член 22 став 1 точка 1 и член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа (Сл. Весник на Република Македонија бр.5/2002 и во врска со член 22 став 1 точка 7 од Статутот на Општина Кичево (сл. Гласник на Општина Кичево бр.5/06) а согласно со член 10 став 4 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на РМ,, бр.23/2011, 54/2011, 155/2012 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16 и 190/17), Советот на Општина Кичево, на Седницата одржана на ден _____ година, ја донесе следната :

Në bazë të nenit 22, paragrafi 1, pika 1 dhe neni 62, paragrafi 1 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“ Gz. zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 5/2002), ndërsa në lidhje me nenin 22, paragrafi 1, pika 7 të Statutit të Komunës së Kërçovës (Fl. zyrtare e Komunës së Kërçovës” nr. 5/06), dhe konformë nenit 10, paragrafi 4 të Ligjit për objektet e ndërtuara pa leje (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 23/2011, 54/2011 155/2012, 72/2013, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16 dhe 190/17), Këshilli i Komunës së Kërçovës, në mbledhjen e mbajtur më dt. _____, e solli këte:

О Д Л У К А

Со која се утврдува дека ќе се донесе Измена на урбанистичка документација за с. Брждани - Кичево заради вклопување на бесправен објект.

Член 1

Се утврдува дека ќе се донесе измена на урбанистичка документација за с.Брждани - Кичево , донесен со Одлука на СО Кичево бр.02-3393/1 од 30.09.1986 год.

Член 2

Со донесувањето на урбанистичка документација ќе се изврши проширување на планскиот опфат на КП бр.440/1, КО Брждани , заради утврдување на правен статус на бесправен објект-станбена кука според геодетски елаборат бр.0801-542/3 од 24.12.2018 година, изработен од „Геодет Коруноски“ ДООЕЛ-Кичево.

Член 3

Финансирањето на изработката на планската документација ќе се врши со средства од Буџет на Општина Кичево.

V E N D I M

Me të cilin përcaktohet se do të sillet ndyshim në dokumentacioni urbanistik për fsh.Brzhdanë - Kërçovë për përcaktimin e objektit pa leje.

Neni 1

Përcaktohet se do të sillet ndyshim në dokumentacioni urbanistik- për fsh.Brzhdanë në Kërçovë i sjellur me vendim të KK Kërçovë nr.02-3393/1 nga dt. 30.09.1986.

Neni 2

Me sjelljen e dokumentacioni urbanistik, do të bëhet zgjerim i përfshirjes së planit në PK nr.440/1, KK Brzhdanë, për shkak të përaktimit të statusit juridik të objektit pa leje-shtëpi banimi sipas elaboratit -gjeodezik nr.0801-542/3 nga dt. 24.12.2018, i hartuar nga “Geodet Korunoski” SHPKNJP Kërçovë.

Neni 3

Financimi për hartimin e dokumentacionit të planifikuar, do të bëhet me mjete të Buxhetit të Komunës së Kërçovës.

Врз основа на член 22 став 1 точка 1 и член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа (Сл. Весник на Република Македонија бр.5/2002 и во врска со член 22 став 1 точка 7 од Статутот на Општина Кичево (сл. Гласник на Општина Кичево бр.5/06) а согласно со член 10 став 4 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на РМ,, бр.23/2011, 54/2011, 155/2012 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16 и 190/17), Советот на Општина Кичево, на Седницата одржана на ден _____ година, ја донесе следната :

О Д Л У К А

Со која се утврдува дека ќе се донесе Измена на урбанистичка документација за с. Брждани - Кичево заради вклопување на бесправен објект.

Член 1

Се утврдува дека ќе се донесе измена на урбанистичка документација за с.Брждани - Кичево , донесен со Одлука на СО Кичево бр.02-3393/1 од 30.09.1986 год.

Член 2

Со донесувањето на урбанистичка документација ќе се изврши проширување на планскиот опфат на КП бр.440/1, КО Брждани , заради утврдување на правен статус на бесправен објект-станбена кука според геодетски елаборат бр.0801-542/3 од 24.12.2018 година, изработен од „Геодет Коруноски“ ДООЕЛ-Кичево.

Член 3

Финансирањето на изработката на планската документација ќе се врши со средства од Буџет на Општина Кичево.

Нë базë тë nenit 22, paragrafi 1, pika 1 dhe neni 62, paragrafi 1 тë Ligjit пëр vetëqeverisje lokale (“ Gz. zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 5/2002), ndërsa në lidhje me nenin 22, paragrafi 1, pika 7 тë Statutit тë Komunës së Kërçovës (Fl. zyrtare e Komunës së Kërçovës” nr. 5/06), dhe konformë nenit 10, paragrafi 4 тë Ligjit пëр objektet e ndërtuara pa leje (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 23/2011, 54/2011 155/2012, 72/2013, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16 dhe 190/17), Këshilli i Komunës së Kërçovës, në mbledhjen e mbajtur më dt. _____, e solli këte:

V E N D I M

Me тë cilin пërcaktohet se do тë sillet ndyshim në dokumentacioni urbanistik пëр fsh.Brzhdanë - Kërçovë пëр пërcaktimin e objektit pa leje.

Neni 1

Përcaktohet se do тë sillet ndyshim në dokumentacioni urbanistik- пëр fsh.Brzhdanë në Kërçovë i sjellur me vendim тë KK Kërçovë nr.02-3393/1 nga dt. 30.09.1986.

Neni 2

Me sjelljen e dokumentacioni urbanistik, do тë bëhet zgjerim i пërfshirjes së planit në PK nr.440/1, KK Brzhdanë, пëр shkak тë пëraktimit тë statusit juridik тë objektit pa leje-shtëpi banimi sipas elaboratit -gjeodezik nr.0801-542/3 nga dt. 24.12.2018, i hartuar nga “Geodet Korunoski” SHPKNJP Kërçovë.

Neni 3

Financimi пëр hartimin e dokumentacionit тë planifikuar, do тë bëhet me mjete тë Buxhetit тë Komunës së Kërçovës.

Член 4

Спроведувањето на постапката за донесување на документацијата ќе го врши Одделението за урбанизам и заштита на животната средина при Општина Кичево.

Neni 4

Zbatimin e procedurës, për sjelljen e dokumentacionit, do ta bëjë Seksioni për urbanizëm dhe mbrojtje të mjedisit jetësor, në Komunën e Kërçovës.

Член 5

Оваа одлука стапува во сила осмиот ден од денот на објавување во Службен гласник на Општина Кичево.

Neni 5

Ky vendim hyn në fuqi ditën e tetë, nga dita e publikimit në "Fletoren zyrtare të Komunës së Kërçovës".

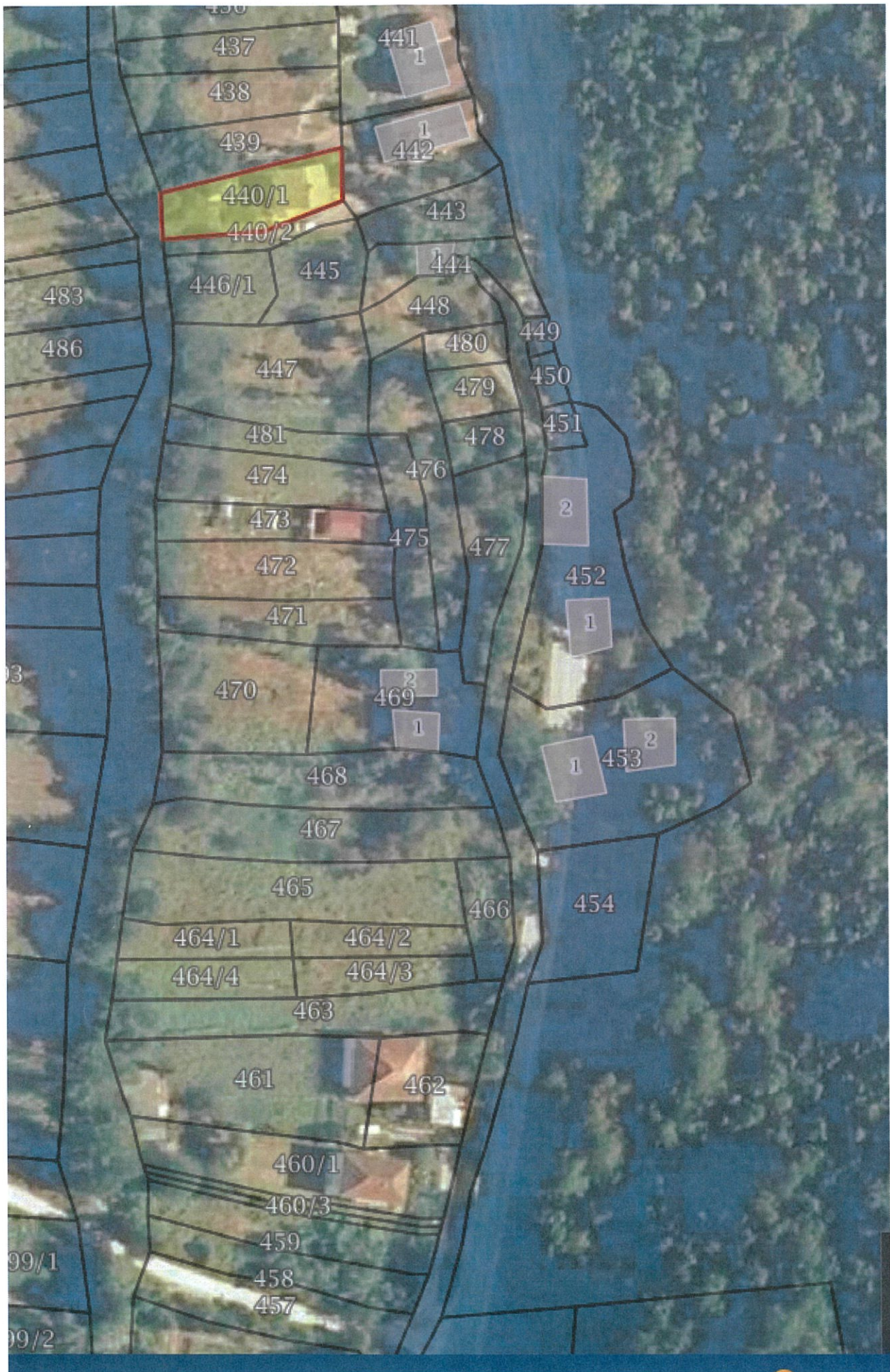
Бр. / Nr. _____
Dt. _____ година
Кичево / Кërçовë

DM/DM

СОВЕТ НА ОПШТИНА КИЧЕВО / KËSHILLI I KOMUNËS SË KËRÇOVËS
ПРЕТСЕДАТЕЛ / KRYETAR
Skender Xhabiri



Напојна
ЈПС
Спирометар



Друштво за геодетски работи, трговија и услуги
ГЕОДЕТ КОРУНОСКИ
ДООЕЛ увоз – извоз, Кичево
ул. Мирко Милески бр. 15, Кичево
geodetkorunoski@yahoo.com

Деловоден број: 0801-542/3
Датум : 24.12.2018 год.

**ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ
ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ
За легализација на бесправно изграден објект на
КП 440/1
КО. Брждани**

Со заверката Агенцијата за катастар на недвижности тврди дека при изработката на геодетскиот елаборат се користени податоци од ГКИС и дека за истите е платен надоместок согласно со Законот, додека за квалитетот и точноста на податоците содржани во елаборатот одговара изготвувачот.

ГЕОДЕТ КОРУНОСКИ ДООЕЛ увоз-извоз
Кичево

Изготвил:

МП

АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

Одобрил:

МП

Овластен геодет:
геод.инг. Јулијана Цветановска

Друштво за геодетски работи, трговија и услуги
ГЕОДЕТ КОРУНОСКИ
ДООЕЛ увоз – извоз, Кичево
ул. Мирко Милески бр. 15, Кичево
geodetkorunoski@yahoo.com

СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ

1. Технички извештај.
2. Скица на премерување.
3. Скица на премерување на внатрешна површина.
4. Рекапитулација
5. Оригинал податоци од АКН .
6. CD

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

По основ на доставено барање од лицето Добре Мисајлески од с. Брждани заведено под број 0801-542/1 од 21.12.2018 год изработен е геодетски елаборат за посебни намени за фактичка состојба на бесправно изграден објект на КП 440/1 за КО Брждани .

1. Податоци за КО, КП, ИЛ :

- КО. Брждани , КП. 440/1 , И.Л. 147

2. Податоци за методата на премер и инструменти, време и точност:

Етажно премерување и висината на објектот е извршено со помош на *Distancer Trimble*, Премерот на недвижноста е извршен со примена на метода на Глобално сателитско позиционирање (GNSS) DT12-11-2018, TM02:17:34 со користење на кинематички начин на позиционирање со реално време RTK (real time kinematic) и со користење на МАК ПОС (Македонски позиционен систем) мрежа со помош на двофреквентен приемник (GNSS system Stonex S9). Обработката на теренските податоци е извршена со помош на софтвер Bentley Map V8i.

3. Краток опис за утврдена состојба од извршеното споредување на податоците од премерот на фактичката состојба со податоците од катастарот на недвижностите.

Излезено е на лице место при што извршен е габаритен премер на објектот кој на скицата од теренско премерување е означен како зграда број 1. Исто така извршен е премер и на внатрешна корисната површина на објектот .

Извршено е пренесување на податоците добиени од терен на катастарскиот план и изготвен е графички приказ скица на премерување со координати.

Од премерот на лице место и увидот во катастарскиот план утврдено е дека објектот бр.1 кој е предмет на легализација не е евидентиран на катастарскиот план и истиот на скицата од теренско премерување е означен со црвена боја.

Објектот бр.1 на лице место претставува станбен простор. Во прилог на елаборатот дадена е целата содржина во PDF формат потпишана соодветно со дигитален сертификат.

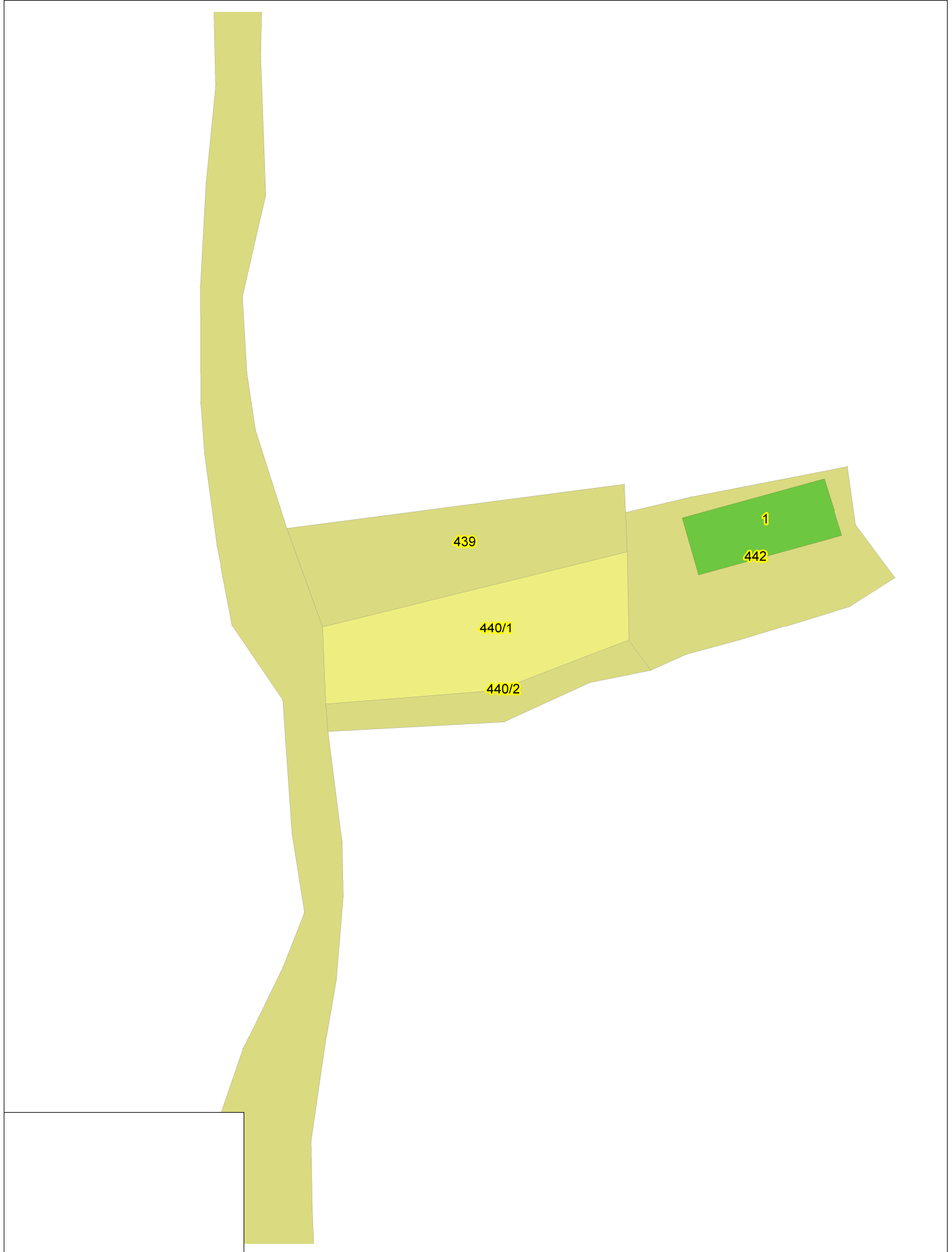
4. Извршител на премерот

дипл.геод.инж. Димче Костоски

Изготвил

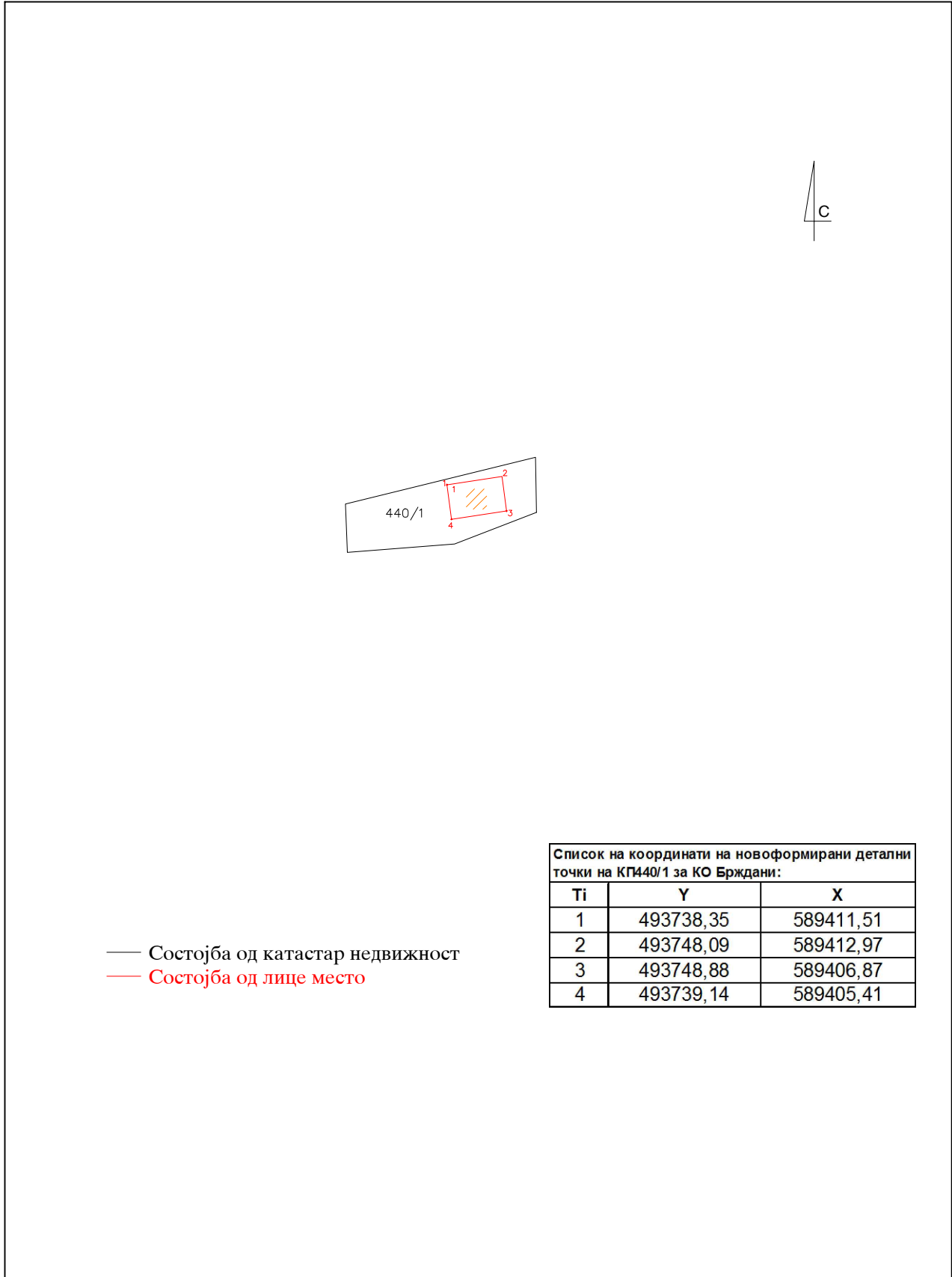
М.П

дипл.геод.инж. Димче Костоски



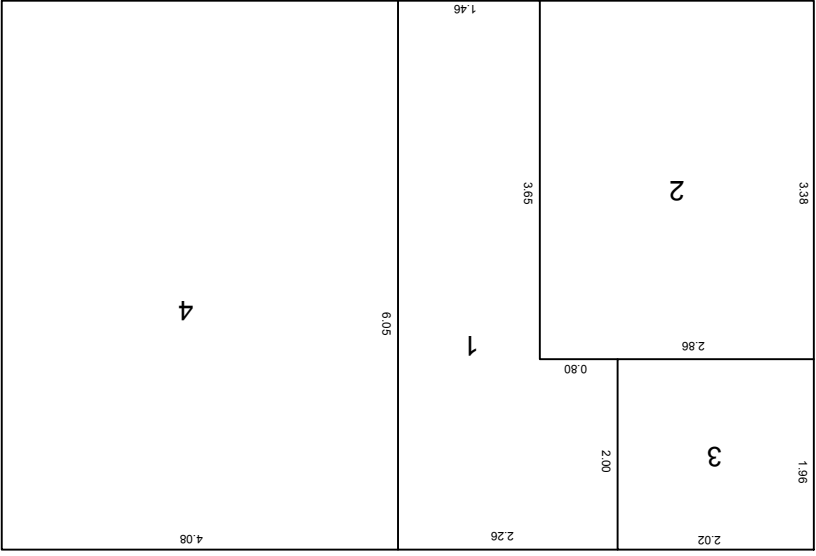
Теренска скица на премерување

P=1:1000



С К И Ц А
НА ПРЕМЕРУВАЊЕ НА ЗГРАДИ,
ПОСЕБНИ И ЗАЕДНИЧКИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ

Име и презиме / назив и адреса		Дел на недвижност			Дел на недвижност				
Добре Мисајлески с.Брждани Кичево		1/1			Пресметување на вкупната површина/ волумен без правен основ				
					Реден број	Должина	Ширина	Висина	Површина / волумен
Број на катастарска парцела	440/1	Без	Кат	Пр	1	3,65	1,46		5,33
					1	3,38	2,86		4,52
Број на зграда/објект во парцелата		1		+	2,00	2,26			4,52
Намена на зградата и друг објект		А1-1		Ст	Вкупна површина / волумен м2/м3 според правниот основ				
Намена на зградата и друг објект		А1-1		Ст	2	3,38	2,86		9,67
Намена на зградата и друг објект		А1-1		Ст	3	1,96	2,02		3,96
Адреса на зградата		с.Брждани Кичево			4	6,05	4,08		24,68



Пресметување на вкупна
површина/волумен

Вкупно:

48,15

Изготвил:
Вкупно:

дипл. геод. инж. Димитрие Костовски

(име, презиме и потпис) М.П.

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

Број на КП		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Број на зграда	влез	кат	Стан	Намена на посебен дел од зграда	Внатреш на површина а на посебно т дел од зградата (м ²)	Волумен (м ³)	Површина на земјиште под зграда		Висина на зграда (кота на венец) (м)
основен	дел									број на зграда	(м ²)	
440	1	с.Брждани	1	1	Пр	1	Ст	48		1	61	3,60
							Вкупно	48				

Изготвил:

Дипл.геод.инж.Димче Костоски

JB,NMDOBRE MISAJLESKI,DT12-11-2018,TM02:17:34

MO,ADO,UN1,SF1.00000000,ECO,EO0.0,AU0

--SurvCE Version 2.62

--CRD: Alphanumeric

--User Defined: DRUGOVOIZVOR

--Equipment: S9 III GNSS SN:STNS93042024

--Antenna Type: [STXS9GS425A NONE],RA0.0930m,SHMP0.0620m,L10.0940m,L20.0940m,--L1/L2 GNSS

--Localization File: None

--Geoid Separation File: None

--GPS Scale: 1.00000000

--Scale Point not used

--RTK Method: RTCM V3.0, Device: Internal GSM, Network: NTRIP iMAX-Auto

BP,PN8,LA41.303229689168,LN20.573401222436,EL663.8825,AG0.000,PA0.088,--

--Entered HR: 2.0000, Vertical

LS,HR2.0752

GPS,PN1,LA41.265425750740,LN20.551161062880,EL707.983000,--

--GS,PN1,N 4589406.8706,E 493748.8825,EL662.6367,--

--GT,PN1,SW2031,ST220553000,EW2031,ET220553000

--HSDV:0.026, VSDV:0.022, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:3.724, HDOP:3.400, VDOP:1.520

--DT12-11-2018

--TM02:17:36

GPS,PN2,LA41.265440768560,LN20.551115645940,EL708.262000,--

--GS,PN2,N 4589411.5127,E 493738.3453,EL662.9158,--

--GT,PN2,SW2031,ST220608000,EW2031,ET220608000

--HSDV:0.024, VSDV:0.037, STATUS:FIXED, SATS:7, PDOP:4.362, HDOP:3.800, VDOP:2.141

--DT12-11-2018

--TM02:18:29

GPS,PN3,LA41.265420974320,LN20.551119073320,EL708.055000,--

--GS,PN3,N 4589405.4058,E 493739.1353,EL662.7090,--

--GT,PN3,SW2031,ST220617000,EW2031,ET220617000

--HSDV:0.051, VSDV:0.080, STATUS:FIXED, SATS:5, PDOP:7.991, HDOP:4.900, VDOP:6.312

--DT12-11-2018

--TM02:18:40



ИМОТЕН ЛИСТ број: 147 ИЗВОД
Катастарска општина: БРЖДАНИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	САВЕСКИ ЗОРАН	40, БРЖДАНИ	1/1	дог.за подарок оду.бр.550/18 од 29.08.2018 нотар Елица К. Богески	1112-1408/2018	31.08.2018 09:37:34

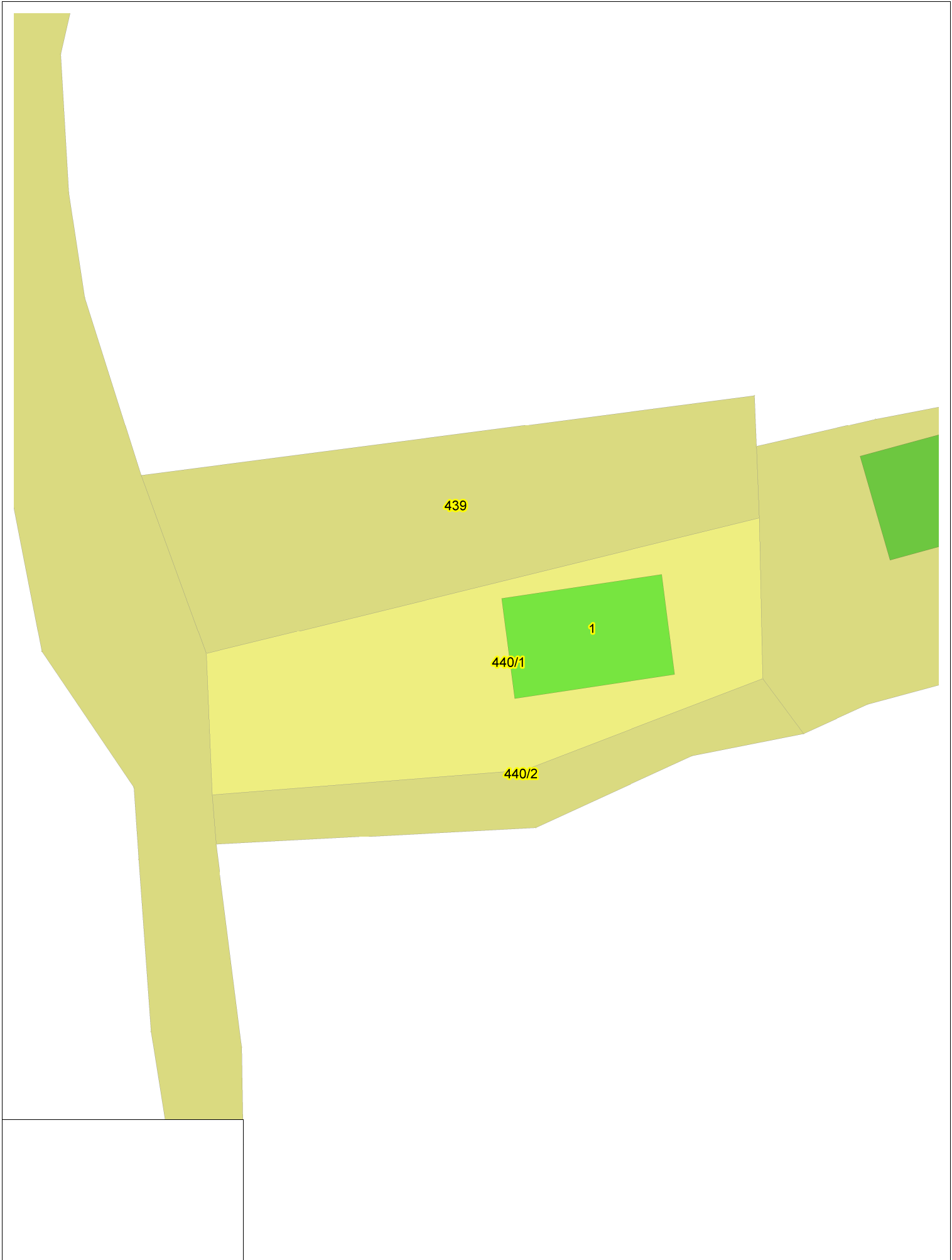
ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост			Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
основен	дел		култура	класа							
440	1	ДЕЈКОЈЦА		ш	3	352	СОПСТВЕНОСТ			1122-227/2013	30.05.2013 11:15:40

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
ш	Шуми

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

М.П.

Овластено лице:
Димче Костоски
име и презиме, потпис



**КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА**

Ознака (тип) на геодетска	Бр. на точка	Y	X	H
Тригонометриска точка	4-131	7492843.15	4589357.43	

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

02-3334/3-437/2018 од 24.12.2018 14:47:28



ПОТВРДА
за проверка на геодетски елаборат
КО БРЖДАНИ

Се потврдува дека ГЕОДЕТ КОРУНОСКИ, 6474080, МИРКО МИЛЕСКИ 15 - КИЧЕВО на ден 24.12.2018 во 14:45:38 часот до Агенцијата за катастар на недвижности достави пријава за проверка на геодетски елаборат заведена под број 02-3334/3-437/2018

КО.: БРЖДАНИ / Парцела: 440/1

За да го искористите изработениот геодетски елаборат, внесете ја следната лозинка 'F4JX39B', на <https://ekatlite.platform.katastar.gov.mk/ekatlite>.



Овластено лице

Димче Костоски

(име, презиме и потпис)

ИЗЈАВА СО ПОДАТОЦИ ЗА НЕДВИЖНОСТИ

ЛИСТ 1

Основни податоци

Име ДОБРЕ

Презиме МИСАЉЕСИШ

Адреса на живеење с. Брждани

Податоци за недвижноста

Катастарска општина Брждани

Катастарска парцела _____

Зграда, објект/посебен дел од зграда (стан, деловна просторија, гаража и др.)

На КП _____

Општина Ичкерсулица Број _____

КАРАКТЕРИСТИКИ НА ОБЈЕКТИЗА ДОМУВАЊЕ

Година на изградба на објектот 2001г. зр 1

Година на извршена доградба/надградба на објектот _____

Година на реконструкција _____

Тип на реконструкција

- Фасада
- Столарија
- Инсталации
- Кров

Материјал од кој е изграден објектот

- Монтажен материјал
- Мешовит материјал
- Тврд материјал

Изјавил



Име, Презиме и потпис

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 2749949

Назив на налогодавач: Димче Костоски ул Мирко Милески бр. 15	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на налогодавач:	Банка на налогопримач: АКН 3
Даночен број или ЕМБС: 6474080	Износ: МКД 154.20
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Имотен лист	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724165-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
	Датум на уплата: 24.12.2018 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	150.00
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0.00
ПРОВИЗИЈА	4.20
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	154.20

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 2749932

Назив на налогодавач: Димче Костоски ул Мирко Милески бр. 15	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на налогодавач:	Банка на налогопримач: АКН 3
Даночен број или ЕМБС: 6474080	Износ: МКД 525.59
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Издавање на податоци во дигитална форма	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724116-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
	Датум на уплата: 24.12.2018 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	414.00
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0.00
ПРОВИЗИЈА	11.59
ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	100.00
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	525.59

АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

24.12.2018 14:47:03

Потврда за нарачка: 109471

Податоци за нарачателот

Име на компанија	геодет коруноски	Улица	Мирко Милески
ЕМБС на компанија	6474080	Број	15
Телефон на компанија	045220400	Поштенски број	6250
Име	Димче	Град	Кичево
Презиме	Костоски	Држава	Р.Македонија
Е-пошта	geodetkorunoski@yahoo.com		
Телефон	045220400		

Податоци за нарачката

Име на продукт	Начин на превземање	Единечна цена	Кол.	Вкупна цена	Архивски број	Линк за превземање
Координати (X, Y)	Продукт во електронска форма	66.0 ден.	1.0	66.0 ден.	0834-51472/1	Order_109471_GeodetskiTocki-Koordinati_ip15456592863646v.xlsx - Order_109471_GeodetskiTocki-Koordinati_ip15456592863646v.pdf
Вкупна цена:	66.0 + 2* = 68.0 ден.					

Начин на плаќање: Онлајн плаќање

Број на трансакција: 7993636

*Провизија за банка - процент од вкупна сума